



ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»

432025, г. Ульяновск, ул. Маяковского, 38, оф. 8, ИНН 7325168369, ОГРН 1197325019396, КПП 732501001, тел. 8-909-354-20-36, E-mail: rik_umc@mail.ru Сайт: www.umcuic.ru

Исх. №89 от «11» февраля 2022 г.

[REDACTED]

Копия:

Директору [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

«О нарушении требований договора и НТД при выполнении ремонтных работ»

В соответствии с договором № 21/2 от 26.01.2022 г. на проведение строительного контроля, заключенном между [REDACTED] и ООО «РИК», при проведении контрольных мероприятий специалистом ООО «РИК» были выявлены следующие отклонения допущенные подрядной организацией ООО [REDACTED] от утвержденной сметной документации по государственному контракту № [REDACTED] от [REDACTED] г. и от требований нормативно-технической документации (НТД):

1. По объекту «[REDACTED]»

- начато устройство кровли из наплавляемых материалов без предварительной разборки старых покрытий имеющих многочисленные порывы, разрушения, отслоения от основания кровли и без демонтажа примыканий кровельного ковра от парапетов,

- при устройстве кровельного покрытия начато устройство первого слоя кровли из материала «Биполь» не предусмотренного локальной сметой (согласно локального сметного расчета №1 устройство кровли предусмотрено из рулонного кровельного материала «Унифлекс»,

- по состоянию на 09.02.2022 г. так-же подрядчиком для выполнения рулонного кровельного ковра, на объект завезен рулонный кровельные материалы марки «Эластоизол».

2. По объекту «[REDACTED]»:

- при устройстве кровельного покрытия начато применение материала «Биполь» не предусмотренного локальной сметой (согласно локального сметного расчета №554.2 устройство кровли предусмотрено из рулонного кровельного материала «Техноэласт» и первого слоя примыкания кровли из материала «Изопласт»,

- в местах где начато устройство первого слоя рулонного ковра, основание кровельного ковра не соответствует требованиям нормативно-технической документации (имеются многочисленные неровности поверхностей более 1 см в отдельных местах до 2-3 см., имеются участки с контруклоном кровли в сторону конька кровли),

- не выполнен ремонт парапетов и вентиляционных шахт строительным раствором.

3. Подрядчиком начаты последующие работы (по устройству 1 слоя рулонного ковра) без освидетельствования приемочной комиссией предыдущих работ (по устройству основания кровель указанных в указанных выше п.п. 1 и 2).

Для целей устранения выявленных нарушений и дефектов, должностным лицам ответственным за производство ремонтных работ специалистом ООО «РИК» было указано на необходимость устранения дефектов и необходимости не выполнять последующие работы до устранения всех дефектов, о необходимости выполнения последующих работ скрывающих предыдущие работы, только после освидетельствования таких работ представителями заказчика и строительного контроля со стороны заказчика. Вместе с тем, по состоянию на 09.02.2022 г. от подрядной организации извещений об устранении выявленных дефектов на указанные в протоколе технического совещания адреса электронной почты не поступило, работы подрядчиком продолжены.

Генеральный директор



С.А. Шульгинов